



10. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ К ПОЭТАЖНЫМ ПЛАНАМ

| Литера,<br>Этаж | Номер и наименование помещения                         |           |  |     | Высота помещений,<br>м | Площадь, кв.м     |          |                 |   |                                 |                       | Примечание |
|-----------------|--|-----------|--|-----|------------------------|-------------------|----------|-----------------|---|---------------------------------|-----------------------|------------|
|                 | нежилого помещения,<br>помещений общего<br>пользования |           | части нежилого<br>помещения<br>(помещения) |     |                        | Нежилых помещений |          |                 | Открытые неотапливаемые<br>пластиковые элементы | Помещения общего<br>пользования | Всех помещений здания |            |
|                 | наименование/<br>назначение                            | №         | наименование/<br>назначение                | №   |                        | Общая             | Основная | Вспомогательная |   |                                 |                       |            |
|                 |  |           |  |     |                        |                   |          |                 | 7   | 8                               | 9                     |            |
| 1               | 2  | 3         | 4  | 5   | 6                      | 7                 | 8        | 9               | 10  | 11                              | 12                    | 13         |
| А1<br>подв.     |  |           | лестничная<br>клетка                       | 1   |                        | 29,4              | -        | 29,4            | -   | -                               | 29,4                  |            |
|                 |  |           | служебное                                  | 2   |                        | 20,7              | -        | 20,7            | -   | -                               | 20,7                  |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 2а  |                        | 5,9               | -        | 5,9             | -   | -                               | 5,9                   |            |
|                 |  |           | служебное                                  | 3   |                        | 27,4              | -        | 27,4            | -   | -                               | 27,4                  |            |
|                 |  |           | служебное                                  | 4   |                        | 19,3              | 19,3     | -               | -   | -                               | 19,3                  |            |
|                 |  |           | бойлерная                                  | 5   |                        | 29,1              | -        | 29,1            | -   | -                               | 29,1                  |            |
|                 |  |           | Итого:                                     |     |                        | 131,8             | 19,3     | 112,5           | -   | -                               | 131,8                 |            |
|                 | Общая площадь помещений всего, по этажу:               |           |  |     |                        | 131,8             | 19,3     | 112,5           | -   | -                               | 131,8                 |            |
| А1<br>1 эт.     |  |           | коридор                                    | 1   |                        | 2,6               | -        | 2,6             | -   | -                               | 2,6                   |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 3   |                        | 2,8               | -        | 2,8             | -   | -                               | 2,8                   |            |
|                 |  |           | подсобное                                  | 4   |                        | 4,2               | -        | 4,2             | -   | -                               | 4,2                   |            |
|                 |  |           | кабинет                                    | 5   |                        | 7,5               | 7,5      | -               | -   | -                               | 7,5                   |            |
|                 |  |           | кабинет                                    | 6   |                        | 7,4               | 7,4      | -               | -   | -                               | 7,4                   |            |
|                 |  |           | кабинет                                    | 7   |                        | 8,5               | 8,5      | -               | -   | -                               | 8,5                   |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 8   |                        | 21,7              | -        | 21,7            | -   | -                               | 21,7                  |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 9   |                        | 8,2               | -        | 8,2             | -   | -                               | 8,2                   |            |
|                 |  |           | кабинет                                    | 10  |                        | 9,6               | 9,6      | -               | -   | -                               | 9,6                   |            |
|                 |  |           | кабинет                                    | 11  |                        | 12,8              | 12,8     | -               | -   | -                               | 12,8                  |            |
|                 |  |           | подсобное                                  | 12  |                        | 1,4               | -        | 1,4             | -   | -                               | 1,4                   |            |
|                 |  |           | кладовая                                   | 13  |                        | 1,7               | -        | 1,7             | -   | -                               | 1,7                   |            |
|                 |  |           | лестничная<br>клетка                       | 14  |                        | 29,4              | -        | 29,4            | -   | -                               | 29,4                  |            |
|                 |  |           | умывальная                                 | 15  |                        | 6,3               | -        | 6,3             | -   | -                               | 6,3                   |            |
|                 |  |           | туалет                                     | 16  |                        | 13,9              | -        | 13,9            | -   | -                               | 13,9                  |            |
|                 |  |           | умывальная                                 | 17  |                        | 4,6               | -        | 4,6             | -   | -                               | 4,6                   |            |
|                 |  |           | туалет                                     | 18  |                        | 5,0               | -        | 5,0             | -   | -                               | 5,0                   |            |
|                 |  |           | душ  | 19  |                        | 2,2               | -        | 2,2             | -   | -                               | 2,2                   |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 20  |                        | 2,5               | -        | 2,5             | -   | -                               | 2,5                   |            |
|                 |  |           | раздевалка                                 | 21  |                        | 12,1              | -        | 12,1            | -   | -                               | 12,1                  |            |
|                 |  |           | кабинет                                    | 22  |                        | 20,1              | 20,1     | -               | -   | -                               | 20,1                  |            |
|                 |  |           | касса                                      | 24  |                        | 14,9              | 14,9     | -               | -   | -                               | 14,9                  |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 25  |                        | 11,6              | -        | 11,6            | -   | -                               | 11,6                  |            |
|                 |  |           | раздевалка                                 | 26  |                        | 24,4              | -        | 24,4            | -   | -                               | 24,4                  |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 26а |                        | 68,6              | -        | 68,6            | -   | -                               | 68,6                  |            |
|                 |  |           | раздевалка                                 | 27  |                        | 24,2              | -        | 24,2            | -   | -                               | 24,2                  |            |
|                 |  |           | умывальная                                 | 28  |                        | 5,7               | -        | 5,7             | -   | -                               | 5,7                   |            |
|                 |  |           | душ  | 29  |                        | 5,1               | -        | 5,1             | -   | -                               | 5,1                   |            |
|                 |  |           | душ  | 30  |                        | 3,9               | -        | 3,9             | -   | -                               | 3,9                   |            |
|                 |  |           | душ  | 31  |                        | 4,4               | -        | 4,4             | -   | -                               | 4,4                   |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 32  |                        | 4,7               | -        | 4,7             | -   | -                               | 4,7                   |            |
|                 |  |           | раздевалка                                 | 33  |                        | 50,0              | -        | 50,0            | -   | -                               | 50,0                  |            |
|                 |  |           | лестничная<br>клетка                       | 34  |                        | 29,9              | -        | 29,9            | -   | -                               | 29,9                  |            |
|                 |  |           | душ  | 35  |                        | 6,8               | -        | 6,8             | -   | -                               | 6,8                   |            |
|                 |  |           | душ  | 35а |                        | 7,4               | -        | 7,4             | -   | -                               | 7,4                   |            |
|                 |  |           | туалет                                     | 36  |                        | 1,5               | -        | 1,5             | -   | -                               | 1,5                   |            |
|                 |  |           | умывальная                                 | 36а |                        | 1,6               | -        | 1,6             | -   | -                               | 1,6                   |            |
|                 |  |           | раздевалка                                 | 37  |                        | 38,8              | -        | 38,8            | -   | -                               | 38,8                  |            |
|                 |  |           | подсобное                                  | 38  |                        | 6,7               | -        | 6,7             | -   | -                               | 6,7                   |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 39  |                        | 6,0               | -        | 6,0             | -   | -                               | 6,0                   |            |
|                 |  |           | коридор                                    | 40  |                        | 5,1               | -        | 5,1             | -   | -                               | 5,1                   |            |
|                 |  | подсобное | 41   |     | 17,9                   | -                 | 17,9     | -               | -   | 17,9                            |                       |            |

| 2  | 3 | 4                | 5   | 6 | 7      | 8      | 9     | 10 | 11 | 12     | 13 |
|--|---|------------------|-----|---|--------|--------|-------|----|----|--------|----|
|  |   | мойка            | 42  |   | 440.1  | 440.1  | -     | -  | -  | 440.1  |    |
|  |   | ремонтный цех    | 44  |   | 1136.3 | 1136.3 | -     | -  | -  | 1136.3 |    |
|  |   | водомерный узел  | 45  |   | 34.7   | -      | 34.7  | -  | -  | 34.7   |    |
|  |   | инструментальная | 46  |   | 17.6   | 17.6   | -     | -  | -  | 17.6   |    |
|  |   | раздаточная      | 47  |   | 6.8    | 6.8    | -     | -  | -  | 6.8    |    |
|  |   | кабинет          | 48  |   | 12.8   | 12.8   | -     | -  | -  | 12.8   |    |
|  |   | инструментальная | 49  |   | 48.7   | 48.7   | -     | -  | -  | 48.7   |    |
|  |   | кабинет          | 50  |   | 24.0   | 24.0   | -     | -  | -  | 24.0   |    |
|  |   | пропиточная      | 51  |   | 48.2   | 48.2   | -     | -  | -  | 48.2   |    |
|  |   | красный уголок   | 52  |   | 50.1   | 50.1   | -     | -  | -  | 50.1   |    |
|  |   | кабинет          | 53  |   | 23.5   | 23.5   | -     | -  | -  | 23.5   |    |
|  |   | тамбур           | 54  |   | 2.0    | -      | 2.0   | -  | -  | 2.0    |    |
|  |   | кухница          | 55  |   | 45.6   | 45.6   | -     | -  | -  | 45.6   |    |
|  |   | обойная          | 56  |   | 25.7   | 25.7   | -     | -  | -  | 25.7   |    |
|  |   | цех              | 57  |   | 427.9  | 427.9  | -     | -  | -  | 427.9  |    |
|  |   | аккумуляторная   | 58  |   | 24.3   | 24.3   | -     | -  | -  | 24.3   |    |
|  |   | зарядная         | 59  |   | 4.0    | 4.0    | -     | -  | -  | 4.0    |    |
|  |   | зарядная         | 60  |   | 4.2    | 4.2    | -     | -  | -  | 4.2    |    |
|  |   | коридор          | 61  |   | 11.2   | -      | 11.2  | -  | -  | 11.2   |    |
|  |   | РУ               | 62  |   | 5.8    | 5.8    | -     | -  | -  | 5.8    |    |
|  |   | трансформаторная | 63  |   | 21.6   | 21.6   | -     | -  | -  | 21.6   |    |
|  |   | кабинет          | 64  |   | 22.5   | 22.5   | -     | -  | -  | 22.5   |    |
|  |   | котельная        | 65  |   | 144.7  | 144.7  | -     | -  | -  | 144.7  |    |
|  |   | умывальная       | 66  |   | 2.0    | -      | 2.0   | -  | -  | 2.0    |    |
|  |   | туалет           | 67  |   | 1.6    | -      | 1.6   | -  | -  | 1.6    |    |
|  |   | подсобное        | 68  |   | 21.9   | -      | 21.9  | -  | -  | 21.9   |    |
|  |   | лестничная       | 68а |   | 4.4    | -      | 4.4   | -  | -  | 4.4    |    |
|  |   | клетка           |     |   |        |        |       |    |    |        |    |
|  |   | умывальная       | 69  |   | 5.1    | -      | 5.1   | -  | -  | 5.1    |    |
|  |   | кабинет          | 70  |   | 9.4    | 9.4    | -     | -  | -  | 9.4    |    |
|  |   | ремонтный цех    | 71  |   | 411.7  | 411.7  | -     | -  | -  | 411.7  |    |
|  |   | комната отдыха   | 72  |   | 41.7   | -      | 41.7  | -  | -  | 41.7   |    |
|  |   | склад            | 73  |   | 34.3   | -      | 34.3  | -  | -  | 34.3   |    |
|  |   | сушилка          | 74  |   | 77.1   | 77.1   | -     | -  | -  | 77.1   |    |
|  |   | мастерская       | 75  |   | 215.3  | 215.3  | -     | -  | -  | 215.3  |    |
|  |   | мастерская       | 76  |   | 122.0  | 122.0  | -     | -  | -  | 122.0  |    |
|  |   | склад            | 77  |   | 6.3    | -      | 6.3   | -  | -  | 6.3    |    |
|  |   | коридор          | 78  |   | 14.4   | -      | 14.4  | -  | -  | 14.4   |    |
|  |   | подсобное        | 79  |   | 32.1   | -      | 32.1  | -  | -  | 32.1   |    |
|  |   | венткамера       | 80  |   | 16.8   | -      | 16.8  | -  | -  | 16.8   |    |
|  |   | венткамера       | 81  |   | 2.8    | -      | 2.8   | -  | -  | 2.8    |    |
|  |   | агрегатная       | 82  |   | 104.4  | 104.4  | -     | -  | -  | 104.4  |    |
|  |   | художественная   | 83  |   | 42.0   | 42.0   | -     | -  | -  | 42.0   |    |
|  |   | мастерская       |     |   |        |        |       |    |    |        |    |
|  |   | сварочная        | 84  |   | 25.3   | 25.3   | -     | -  | -  | 25.3   |    |
|  |   | термическая      | 85  |   | 47.6   | 47.6   | -     | -  | -  | 47.6   |    |
|  |   | электронцех      | 86  |   | 74.6   | 74.6   | -     | -  | -  | 74.6   |    |
|  |   | столярная        | 87  |   | 43.3   | 43.3   | -     | -  | -  | 43.3   |    |
|  |   | тамбур           | 88  |   | 2.5    | -      | 2.5   | -  | -  | 2.5    |    |
|  |   | кладовая         | 89  |   | 3.6    | -      | 3.6   | -  | -  | 3.6    |    |
|  |   | мастерская       | 90  |   | 198.3  | 198.3  | -     | -  | -  | 198.3  |    |
|  |   | туалет           | 91  |   | 2.2    | -      | 2.2   | -  | -  | 2.2    |    |
|  |   | Итого:           |     |   | 4668.7 | 3986.2 | 682.5 | -  | -  | 4668.7 |    |
| Общая площадь помещения всего, по этажу: |   |                  |     |   | 4668.7 | 3986.2 | 682.5 | -  | -  | 4668.7 |    |

|  |  |               |    |  |      |      |      |   |   |      |  |
|--|--|---------------|----|--|------|------|------|---|---|------|--|
|  |  | кладовая      | 1  |  | 6.6  | -    | 6.6  | - | - | 6.6  |  |
|  |  | кладовая      | 2  |  | 5.4  | -    | 5.4  | - | - | 5.4  |  |
|  |  | коридор       | 3  |  | 11.6 | -    | 11.6 | - | - | 11.6 |  |
|  |  | мойка         | 4  |  | 7.8  | 7.8  | -    | - | - | 7.8  |  |
|  |  | обеденный зал | 5  |  | 46.9 | 46.9 | -    | - | - | 46.9 |  |
|  |  | раздаточная   | 5а |  | 14.8 | 14.8 | -    | - | - | 14.8 |  |
|  |  | лестничная    | 6  |  | 29.9 | -    | 29.9 | - | - | 29.9 |  |
|  |  | клетка        |    |  |      |      |      |   |   |      |  |
|  |  | коридор       | 7  |  | 70.8 | -    | 70.8 | - | - | 70.8 |  |
|  |  | кабинет       | 8  |  | 23.3 | 23.3 | -    | - | - | 23.3 |  |

| 2 | 3 | 4   | 5   | 6 | 7      | 8      | 9     | 10 | 11 | 12     | 13 |
|---|---|---|-----|---|--------|--------|-------|----|----|--------|----|
|   |   | кабинет                                   | 9   |   | 23,0   | 23,0   | -     | -  | -  | 23,0   |    |
|   |   | кабинет                                   | 10  |   | 19,9   | 19,9   | -     | -  | -  | 19,9   |    |
|   |   | кабинет                                   | 11  |   | 15,5   | 15,5   | -     | -  | -  | 15,5   |    |
|   |   | кабинет                                   | 12  |   | 11,0   | 11,0   | -     | -  | -  | 11,0   |    |
|   |   | кабинет                                   | 13  |   | 22,7   | 22,7   | -     | -  | -  | 22,7   |    |
|   |   | кабинет                                   | 14  |   | 23,6   | 23,6   | -     | -  | -  | 23,6   |    |
|   |   | класс                                     | 15  |   | 4,8    | 4,8    | -     | -  | -  | 4,8    |    |
|   |   | коридор                                   | 16  |   | 4,5    | -      | 4,5   | -  | -  | 4,5    |    |
|   |   | кабинет                                   | 17  |   | 15,0   | 15,0   | -     | -  | -  | 15,0   |    |
|   |   | бухгалтерия                               | 18  |   | 39,3   | 39,3   | -     | -  | -  | 39,3   |    |
|   |   | умывальная                                | 19  |   | 4,4    | -      | 4,4   | -  | -  | 4,4    |    |
|   |   | коридор                                   | 20  |   | 1,8    | -      | 1,8   | -  | -  | 1,8    |    |
|   |   | туалет                                    | 20а |   | 1,2    | -      | 1,2   | -  | -  | 1,2    |    |
|   |   | туалет                                    | 20б |   | 1,2    | -      | 1,2   | -  | -  | 1,2    |    |
|   |   | лестничная<br>клетка                      | 21  |   | 29,5   | -      | 29,5  | -  | -  | 29,5   |    |
|   |   | кабинет                                   | 22  |   | 44,3   | 44,3   | -     | -  | -  | 44,3   |    |
|   |   | кабинет                                   | 23  |   | 14,2   | 14,2   | -     | -  | -  | 14,2   |    |
|   |   | приемная                                  | 24  |   | 14,9   | 14,9   | -     | -  | -  | 14,9   |    |
|   |   | коридор                                   | 25  |   | 15,8   | -      | 15,8  | -  | -  | 15,8   |    |
|   |   | Итого:                                    |     |   | 523,7  | 341,0  | 182,7 | -  | -  | 523,7  |    |
|   |   | Общая площадь помещения всего, по этажу:  |     |   | 523,7  | 341,0  | 182,7 | -  | -  | 523,7  |    |
|   |   | Общая площадь помещений всего, по зданию: |     |   | 5324,2 | 4346,5 | 977,7 | -  | -  | 5324,2 |    |